

**Lenka Jerakasová – Projekce TZB**

Záhumenní 2226/82  
708 00 Ostrava – Poruba  
IČO: 633 07 111  
DIČ: CZ6760101040

mobil: 603 767 309  
e-mail: [jerakasova@volny.cz](mailto:jerakasova@volny.cz)

---

**k.ú.FRÝDEK,parc.č. 23/1**

# **Úprava objektu Radniční 13 Na kancelářské prostory, Frýdek-Místek**

**D1.4.1 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB –  
ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

## **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Investor :** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

**Vypracovala: Lenka Jerakasová**  
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb  
ČKAIT: 1103467

**Datum :** červen 2020

PARÉ

### **Všeobecně:**

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce zdravotnických instalací –vodovodu a kanalizace v objektu bývalé Banky Haná ve Frýdku-Místku.

### **Stávající stav:**

Rozvody kanalizace a zařizovací předměty jsou v původním stavu, tak jak byly nainstalovány v době rekonstrukce objektu v roce 1991. Stoupací a připojovací potrubí vody je rovněž stávající.

Stávající svodná ležatá splašková kanalizace je vedena pod podlahou suterénu objektu a je napojena na stávající kanalizační přípojku, vedenou v ulici Radniční.

Do objektu je v současnosti přivedena přípojka studené vody. Měření spotřeby je umístěno v 1.NP-za obvodovou zdí.

Stávající rozvody studené a teplé vody jsou provedeny z ocelových závitových pozinkovaných trubek. Potrubí je ve špatném stavu – velmi zkorodované.

Teplá voda je v celém objektu připravována lokálně v místech spotřeby ve výměňkové stanici, kde je propojena rovněž cirkulace TV.

Veškeré stávající zařízení bude demontováno (jedná se o umývadla, WC, , původní rozvody vody a kanalizační potrubí).

### **Podklady :**

Jako podklady byla předána projektová dokumentace stavební části, PD zdravotnických instalací.

Bylo provedeno zaměření na místě stavby.

**Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci staršího stávajícího objektu mohou při provádění stavby (po odkrytí stávajícího vedení) vzniknout určité odchylky od projektové dokumentace. Veškeré nejasnosti budou řešeny na místě stavby za účasti projektanta a případně zástupce investora.**

### **Kanalizace :**

Bude provedena výměna ležatého, stoupacího a připojovacího potrubí kanalizace v jednotlivém sociálním zařízení, úklidových místnostech a sociálním zařízení zaměstnanců školy. Stoupací potrubí je vedeno převážně v původních trasách .

Původní potrubí bude demontováno v celém rozsahu.

Ležaté potrubí vedené v základech objektu a pod podlahou suterénu bude provedeno z trub PVC hrdlových , spojovaných na kroužky, pro uložení do země. Potrubí bude uloženo na pískové lože tl. 100 mm, nad potrubím bude proveden pískový obsyp 300mm

Připojovací i stoupací potrubí kanalizace je vedeno ve z drážkách ve zdivu. potrubí a připojovací potrubí kanalizace k zařizovacím předmětům bude provedeno z trub PP - HT spojované těsníci kroužky. Na stoupacích potrubích jsou v 1.NP 1,0 m nad podlahou osazeny čistící kusy s příslušnými dvířky o rozměrech 300/150 mm v provedení nerez.

### **Návrhový průtok splaškových vod dle ČSN 75 6760**

**Qw = 2,46 l/s**

### **Vodovod:**

Přípojka vody zůstane stávající. Měření spotřeby vody bude umístěno v 1.NP- ve snížené části.

Hlavní rozvod studené vody bude veden pod stropem 1.NP. nad podhledem. Rozvody studené a teplé vody k zařizovacím předmětům budou vedeny v drážkách ve zdivu.

Veškeré rozvody studené a teplé vody budou provedeny z trubek polypropylénových tlakových PPR, PN 20 – hlavní rozvody vedené pod stropem 1.NP - materiál PPR PN 16 – rozvody stoupačí a připojovací pro zařizovací předměty. Plastové potrubí vedené pod stropem bude uloženo v nosných pozinkovaných žlabech.

Potrubí bude izolováno izolačními trubicemi z PE a minerální vlny dle vyhlášky č. 193/2007Sb.

Pro hlavní rozvody studené vody bude použita izolace PE tl. 25 mm. Potrubí připojovací studené vody vedené v instalačních přízdívkách bude izolováno trubicemi PE tl. 9 mm, teplé vody tl.13mm.

V rámci rekonstrukce ležatých rozvodů pod stropem 1.NP. byla provedena výměna potrubí požární vody. Rozvod byl proveden z trub polypropylénových tlakových PN 20- Hydrantové skříň D 25 s tvarově stálou hadicí budou osazeny nové.

Příprava teplé vody bude lokální v místech spotřeby. V místnostech uklidových komor v jednotlivých podlažích budou umístěny elektrické zásobníkové ohřívače vody o objemu 80 litrů. Pro dřezy v kuchyňkách budou v kuchyňských linkách osazeny elektrické zásobníkové ohřívače vody o objemu 10 litrů.

### **Zkoušky**

Po ukončení montážních prací budou provedeny tlakové zkoušky. O tlakové zkoušce bude pořízen protokol, který bude doložen k převzetí stavby.

Před uvedením do provozu bude provedena dezinfekce potrubního systému s následným propláchnutím. Odběr vzorků a následnou kontrolu zajistí dodavatel v rámci stavby.

**Použitý materiál pro rozvod vody – potrubí a tvarovky z polypropylénu musí vyhovovat požadavkům vyhlášky o hygienických požadavcích na výrobu přicházející do styku s pitnou vodou. Výrobce musí být držitelem atestu, který bude doložen při předání stavby.**

### **Spotřeba vody:**

**34 pracovníků x 60 l/os/den = 2 040 l/den**

**Q průměrné = 2,04 m3/den**

**Qmaximální = 2,55 l/den**

**Qhodinové = 1,03 l/s**

### **Roční spotřeba vody vle vyhlášky č. 120/2011 Sb.**

**Qroční = 612 m3/rok**

### **Zařizovací předměty:**

Veškeré stávající zařizovací předměty budou demontovány. Bude provedena dodávka a montáž nových zařizovacích předmětů. Budou použity standardní výrobky I. jakosti. Bílé barvy. Vodovodní baterie pákové stojánkové.

Každý zařizovací předmět je vybaven zápachovou uzávěrkou.

### **Plynovod:**

Stávající plynovodní rozvod v objektu zajišťoval napojení plynových kotlů v vytápění objektu. Rozvod plynu v objektu bude zrušen a potrubí v celé délce demontováno

**Lenka Jerakasová – Projekce TZB**

Záhumenní 2226/82  
708 00 Ostrava – Poruba  
IČO: 633 07 111  
DIČ: CZ6760101040

mobil: 603 767 309  
e-mail: [jeraksova@volny.cz](mailto:jeraksova@volny.cz)

**k.ú.FRÝDEK,parc.č. 23/1**

# **Úprava objektu Radniční 13 Na kancelářské prostory, Frýdek-Místek**

**D1.4.1 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB –  
ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

## **SEZNAM PŘÍLOH**

401 Technická zpráva  
402- Půdorys 1.PP.  
403- Půdorys 1.NP.  
404- Půdorys 2.NP.  
405- Půdorys 3.NP.  
406- Schéma kanalizace  
407- Schéma vody

**Investor :** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

Vypracovala: **Lenka Jerakasová**  
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb  
ČKAIT: 1103467

Datum : červen 2020

PARÉ

**Lenka Jerakasová – Projekce TZB**

Záhumenní 2226/82  
708 00 Ostrava – Poruba  
IČO: 633 07 111  
DIČ: CZ6760101040

mobil: 603 767 309  
e-mail: [jerakaso@volny.cz](mailto:jerakaso@volny.cz)

---

**k.ú.FRÝDEK,parc.č. 23/1**

# **Úprava objektu Radniční 13 Na kancelářské prostory, Frýdek-Místek**

**D1.4.1 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB –  
ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

**Investor :** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

Vypracovala: **Lenka Jerakasová**  
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb  
ČKAIT: 1103467

PARÉ

Datum : červen 2020

**Lenka Jerakasová – Projekce TZB**

Záhumenní 2226/82  
708 00 Ostrava – Poruba  
IČO: 633 07 111  
DIČ: CZ6760101040

mobil: 603 767 309  
e-mail: [jeraksova@volny.cz](mailto:jeraksova@volny.cz)

**k.ú.FRÝDEK,parc.č. 23/1**

# **Úprava objektu Radniční 13 Na kancelářské prostory, Frýdek-Místek**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**D1.1- ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

## **SEZNAM PŘÍLOH**

B- Souhrnná technická zpráva  
103- Půdorys 1.PP.-stávající stav  
110- Půdorys 1.NP.-nový stav  
111- Půdorys 2.NP.-nový stav  
112- Půdorys 3.NP.-nový stav  
113- Řez A-A,B-B

**Investor :** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

**Vypracovala:** **Lenka Jerakasová**  
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb  
ČKAIT: 1103467

Datum : únor 2020

PARÉ

